

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Lukavec u Hořic,

konaného dne 17.08.2017, od 19:00 hodin

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Lukavec u Hořic (dále jen "zastupitelstvo") bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce panem Davidem Hladíkem (dále jen předsedajícím).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že je přítomno 5 členů zastupitelstva (p. Richard Duchoň je omluven, p. Kotas je omluven), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (podle § 92 odst. 3 zákona o obcích). Prezenční listina je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

Předsedající dále sdělil, že zápis z předchozího jednání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři Obecního úřadu.

* * *

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil ověřovateli zápisu p. Tomáš Kameník a p. Miloš Nožička a zapisovatelem p. Ilonu Menclovou, kteří s návrhem vyslovili souhlas.

* * *

Schválení programu

Předsedající přednesl návrh programu zasedání. Poté vyzval přítomné členy zastupitelstva, aby podali doplňující návrhy. Žádné další doplňující návrhy nebyly vzneseny.

Následovalo hlasování o schválení programu:

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželo se 0.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo následující program.

Program:

1. Návrh rozpočtového opatření č. II.
2. Záměr prodeje p. č. 786/11 (348 m²) v k. ú. Lukavec dle GP č. 342-84/2017 ZEPO BĚLOHRAD, a.s.
3. Pachtovní smlouvy č. 428/2017 a nabídka na odkup propachtovaných pozemků společnosti ZEPO BĚLOHRAD, a.s.
4. Žádost o prodej části pozemku (47 m²) p. č. 730/10 v k. ú. Lukavec
5. Žádost o finanční příspěvek na časopis Pod Zvičinou pro Gymnázium Hořice
6. Výsledek výběrového řízení na „Opravu komunikace Trhovka v obci Lukavec u Hořic (Úsek I.)
7. Různé

* * *

Bod 1 – Návrh rozpočtového opatření č. II

Předsedající předložil ke schválení návrh změny rozpočtu obce č. II. Informoval o tom, že příjmy se navýšily o 117.251,- Kč. Výdaje se navýšily o 34.750,- Kč. V diskuzi k tomuto bodu nebylo připomínek. Následovalo hlasování.

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželo se 0.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo návrh rozpočtového opatření č. II.

* * *

Bod 2 – Záměr prodeje p. č. 786/11 (348 m²) v k. ú. Lukavec dle GP č. 342-84/2017 ZEPO BĚLOHRAD, a.s.

Předsedající předložil ke schválení Kupní smlouvu č. 13/2017 se společností ZEPO BĚLOHRAD, a.s. na prodej pozemku p. č. 786/11 o celkové výměře 348 m² za kupní cenu 34.800,- Kč. V diskuzi k tomuto bodu nebylo připomínek. Následovalo hlasování.

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželo se 0.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo uzavření Smlouvy č. 13/2017 se společností ZEPO BĚLOHRAD, a.s. na prodej pozemku p. č. 786/11 o celkové výměře 348 m² za cenu 34.800,- Kč a pověřilo starostu podpisem smlouvy.

* * *

Bod 3 – Pachtovní smlouva č. 428/2017 a nabídka na odkup propachtovaných pozemků společnosti ZEPO BĚLOHRAD, a.s.

Předsedající předložil ke schválení pachtovní smlouvu č. 428/2017 od společnosti ZEPO BĚLOHRAD, a.s. Touto smlouvou se navyšuje nájemné v průměru o 1.400,- Kč /ha, což zvyšuje pachtovné ze současných 15.882,- Kč na 27.293,- Kč. Tato pachtovní smlouva se uzavírá na dobu 10 let. Předsedající dále informoval o tom, že ZEPO nabízí také možnost odkupu pozemků za cenu 1.773.700,- Kč. V diskuzi k tomuto bodu nebylo připomínek. Následovalo hlasování.

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželo se 0.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo uzavření pachtovní smlouvy č. 428/2017 se společností ZEPO BĚLOHRAD, a.s. na pozemky o celkové výměře 85359 m² s výší ročního pachtu 27.293,- Kč na dobu 10 let a pověřilo starostu podpisem smlouvy.

* * *

Bod 4 – Žádost o prodej části pozemku (cca 47 m²) p. č. 730/10 v k. ú. Lukavec

Předsedající předložil ke schválení žádost paní XXXXX XXXXX o odkoupení části pozemku p. č. 730/10 v k. ú. Lukavec z důvodu ucelení pozemku, neboť tato část pozemku je součástí oplocené zahrady ve vlastnictví žadatele. Předsedající navrhl cenu 20,- Kč/m² s tím, že veškeré náklady související s převodem pozemku hradí kupující. V diskuzi k tomuto bodu nebylo připomínek. Následovalo hlasování.

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželo se 0.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo prodej části pozemku p.č. 730/10 v k.ú. Lukavec o celkové výměře cca 47m² za cenu 20,- Kč/m² paní XXXXX XXXXX a pověřilo starostu podpisem smlouvy.

* * *

Bod 5 – Žádost o finanční příspěvek na časopis Pod Zvičinou pro Gymnázium Hořice

Předsedající předložil zastupitelstvu ke schválení žádost Gymnázia, střední odborné školy, středního odborného učiliště a vyšší odborné školy Hořice finanční příspěvek na podporu vydávání časopisu Pod Zvičinou. Navrhl výši jednorázového příspěvku 2.000,- Kč. V diskuzi k tomuto bodu nebylo žádných připomínek.

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželo se 0.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo jednorázový finanční příspěvek na podporu vydávání časopisu Pod Zvičinou ve výši 2.000,- Kč ve prospěch Gymnázia, střední odborné školy, středního odborného učiliště a vyšší odborné školy Hořice a pověřilo starostu podpisem darovací smlouvy.

* * *

Bod 6 – Výsledek výběrového řízení na „Opravu komunikace Trhovka v obci Lukavec u Hořic (Úsek I.)

Předsedající informoval přítomné o výsledku výběrového řízení na Opravu komunikace Trhovka v obci Lukavec u Hořic (Úsek I.). Vítězem VŘ se stala firma ATM CZ a.s. (IČ: 28488300) s cenou 1.025.449,48 Kč bez DPH. Další nabídky obdržené v VŘ byly od společnosti COLAS CZ, a.s. Dále informoval o tom, že všechny nabídky splnily

zákonné podmínky. Předsedající předložil veškerou dokumentaci k veřejné zakázce k nahlédnutí. Předsedající dále sdělil, že s vítěznou firmou bude podepsána smlouva. V diskuzi k tomuto bodu nebylo připomínek. Následovalo hlasování.

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželo se 0.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „oprava komunikace Trhovka v obci Lukavec u Hořic (Úsek I.) s dodavatelem ATM CZ a.s., U měšťanského pivovaru 934/4, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČ: 28488300, za nabídkovou cenu 1.025.449,48 bez DPH a pověřilo starostu obce Ing. Davida Hladíka podpisem smlouvy.

* * *

Bod 7 – Různé

* * *

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:00 hodin.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 17.08.2017

Zapisovatel: Ilona Menclová

**USNESENÍ č. 3/2017
ze zasedání zastupitelstva obce
konaného dne 17.08.2017**

I. Zastupitelstvo obce Lukavec u Hořic schválilo následující program zasedání:

1. Změna rozpočtu II.
2. Záměr prodeje p.č. 786/11 (348 m²) v k. ú. Lukavec dle GP č. 342-84/2017 ZEPO BĚLOHRAD, a.s.
3. Pachtovní smlouvy č. 428/2017 a nabídka na odkup propachtovaných pozemků společnosti ZEPO BĚLOHRAD, a.s.
4. Žádost o prodej části pozemku (47 m²) p. č. 730/10 v k. ú. Lukavec
5. Žádost o finanční příspěvek na časopis Pod Zvičinou pro Gymnázium Hořice
6. Výsledek výběrového řízení na komunikaci Trhovka II.
7. Různé

II. Zastupitelstvo obce Lukavec u Hořic schválilo návrh rozpočtového opatření č. II.

III. Zastupitelstvo obce Lukavec u Hořic schválilo uzavření Smlouvy č. 13/2017 se společností ZEPO BĚLOHRAD, a.s. na prodej pozemku p. č. 786/11 o celkové výměře 348 m² za cenu 34.800,- Kč a pověřilo starostu podpisem smlouvy.

IV. Zastupitelstvo obce Lukavec u Hořic schválilo uzavření pachtovní smlouvy č. 428/2017 se společností ZEPO BĚLOHRAD, a.s. na pozemky o celkové výměře 85359 m² s výší ročního pachtu 27.293,- Kč na dobu 10 let a pověřilo starostu podpisem smlouvy.

V. Zastupitelstvo obce Lukavec u Hořic schválilo prodej části pozemku p. č. 730/10 v k. ú. Lukavec o celkové výměře cca 47m² za cenu 20,- Kč/m² paní XXXXX XXXXX a pověřilo starostu podpisem smlouvy.

VI. Zastupitelstvo obce Lukavec u Hořic schválilo jednorázový finanční příspěvek na podporu vydávání časopisu Pod Zvičinou ve výši 2.000,- Kč ve prospěch Gymnázia, střední odborné školy, středního odborného učiliště a vyšší odborné školy Hořice a pověřilo starostu podpisem darovací smlouvy.

VII. Zastupitelstvo obce Lukavec u Hořic schválilo Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „oprava komunikace Trhovka v obci Lukavec u Hořic (Úsek I.) s dodavatelem ATM CZ a.s., U měšťanského pivovaru 934/4, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČ: 28488300, za nabídkovou cenu 1.025.449,48 bez DPH a pověřilo starostu obce Ing. Davida Hladíka podpisem smlouvy.

Zapisovatel: Ilona Menclová

Ověřovatelé: dne
Tomáš Kameník

..... dne
Miloš Nožička

Starosta: dne
David Hladík